

BYGGLOV

Observera att styrelsen inte kan bevilja större förändringar och att samfälligheten inte beviljar bygglov. Dessa skall i sedvanlig ordning godkännas av byggnadskontoret, Upplands Väsby kommun.

Montering av staket och häckar

Medlemmar har önskat ett klarläggande av vad som gäller beträffande staket och häckar. Styrelsen beslöt på möte 31 augusti 2005 att för nya (fr.o.m. 1 september) staket eller häckar som avgränsar markyta i anslutning till medlems fastighet skall följande gälla:

- Medlem som önskar Samfällighetens mark i anslutning till egen fastighet ansöker skriftligt om godkännande av styrelsen
- Skriftligt godkännande av samtliga grannar i huslängan skall bifogas ansökan
- Ritning över staketets och angivande av staketets höjd alternativt häckens dragning skall bifogas ansökan
- Om andra granna i omedelbar närhet än de i egen länga berörs bör dessa tillfrågas
- Uppmontering av staket eller plantering av häck får inte ske förrän styrelsen givit skriftligt godkännande

Riktlinjer är, att staket eller häck skall dras rakt ut från husets "kortsidor" och längden ut från huset är till i höjd med den ursprungliga planen befintliga häcken, d v s fyra meter ut från tomtgränsen som för de flesta fastigheter går 3,6 meter från väggliv.